

Krông Búk, ngày 01 tháng 7 năm 2021

Số: 1060/CCTHADS



**THÔNG BÁO**  
**V/v bán đấu giá tài sản**

Ngày 01/7/2021, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk nhận được Thông báo số: 311b/2021/TBĐG-ĐGBM ngày 30/6/2021 của Công ty đấu giá Hợp danh Ban Mê về việc bán đấu giá tài sản của Y Chư A Yũn và bà H Đế Niê, địa chỉ: Duôn Mùi 2, xã Cư Né, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk

**Tài sản bán đấu giá gồm có:**

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 20, tờ bản đồ số 16, diện tích: 27.358,9 m<sup>2</sup> (10.211,4 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm, 17.147,5m<sup>2</sup> đất trồng cây hàng năm) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BQ 831164 do UBND huyện Krông Búk tỉnh Đắk Lắk cấp ngày 31/7/2018 đứng tên ông Y Thiếu Mlô và bà Mier Niê. Tặng cho ông Y Chư A Yũn và bà H Đế Niê được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk xác nhận ngày 24/01/2019. Địa chỉ thửa đất: Thôn Ea KLang, xã Ea Sin, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk.

**\* Ranh giới thửa đất được xác định như sau:**

- Phía Đông giáp đất ông y Chúi MLô, ông Nguyễn Đình Hùng;
- Phía Tây giáp thửa đất số 81;
- Phía Nam giáp đất ông Y Chư Ayun;
- Phía Bắc giáp đường đi.

**Cây trồng trên đất:**

- Cây cà phê: 1.800 đọt 12 năm tuổi; 600 cây đọt 03 năm tuổi.
- Cây điều: 02 cây đọt 02 năm tuổi, 14 cây đọt 6 năm tuổi;
- Cây sầu riêng: 29 cây đọt 02 năm tuổi, 10 cây đọt 06 năm tuổi, 18 cây đọt 12 năm tuổi;
- Cây bơ: 65 cây đọt 01 năm tuổi, 30 cây đọt 03 năm tuổi, 20 cây đọt 06 năm tuổi;
- Cây xoài: 02 cây đọt 04 năm tuổi, 07 cây đọt 12 năm tuổi;
- Cây ổi: 01 cây đọt 05 năm tuổi;
- Cây mít: 01 cây đọt 02 năm tuổi;
- Cây vú sữa: 01 cây đọt 02 năm tuổi;
- Cây chuối: 03 cây đọt 01 năm tuổi.

**Giá khởi điểm: 898.290.000 đồng** (Bằng chữ: Tám trăm chín mươi tám triệu hai trăm chín mươi ngàn đồng chẵn).

**Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:**

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Kể từ ngày thông báo đến 16 giờ 30 phút ngày 03 tháng 8 năm 2021; tại Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê, số 201 Nguyễn Văn Cừ, phường Tân Lập, TP Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

**Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá:**

Vào lúc 14 giờ 30 phút ngày 06/8/2021 tại Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê, số 201 Nguyễn Văn Cừ, Tp Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Nay Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk thông báo cho:

1/ Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Phương Đông-PGD Ea H'leo-Đắk Lắk, địa chỉ: 510 Giải phóng, thị trấn Ea Drăng, huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk;

2/ Người phải thi hành án ông: Y Chur A Yũn và bà H Đê Niê, địa chỉ: Buôn Mũi 2, xã Cư Né, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk.

Đến tại Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê, số 201 Nguyễn Văn Cừ, Tp Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk. vào lúc 14 giờ 30 phút ngày 06/8/2021 để chứng kiến việc bán đấu giá tài sản.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu, đến liên hệ tại: Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê; Địa chỉ: Số 201 đường Nguyễn Văn Cừ, phường Tân Lập, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk. Điện thoại: 0262.3.900.999 -0934.843.846 (Tuyết) để được hướng dẫn chi tiết.

Ông: Y Chur A Yũn và bà H Đê Niê. được quyền nhận tài sản nêu trên trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc (ngày 06/8/2021), nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các khoản chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

**Nơi nhận:**

- Cục THADS tỉnh Đắk Lắk; (để đăng tin);
- Chi cục trưởng thay báo cáo;
- Các đương sự, người có QLVN liên quan;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
**Nguyễn Bá Tình**